

Sídl. Nad Jazerom, 2-izb. byt, Nám. kozmonautov, NOVÁ MODERNÁ REKONŠTRUKCIA



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Námestie kozmonautov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	51 m ²
Úžitková plocha:	51 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	51 m ²	Orientácia:	západ
Stav:	úplne prerobení	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Voda:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2025		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj NOVOREKONŠTRUOVANÝ 2 - izbový byt v osobnom vlastníctve s PRÁVE PREBIEHAJÚCOU MODERNOU REKONŠTRUKCIOU a zmenou dispozície na ulici Nám. kozmonautov na sídlisku Nad Jazerom. Byt je na 3. poschodí z ôsmich s dorábanou loggiou. K bytu patrí pivnica. Celková výmera bytu je 51 m². Orientácia na západ. Nachádza sa v blízkosti plnej občianskej vybavenosti. Byt je kúpou ihneď voľný. Ilustračné fotky bytu. NEVÁHAJTE A REZERVUJTE SI.

Rekonštrukcia zahŕňa:

murované jadro, stierky,
nová kuchynská linka na mieru so zabudovanými novými spotrebičmi (elektrická rúra, elektrická sklo-keramická doska, digestor, vstavaná chladnička s mrazničkou, vstavaná mikrovlnná rúra),

nová sanita v kúpeľni a WC,

znížené stropy v celom byte

Vybavenie kúpeľne zahŕňa: vaňa, umývadlo so skrinkou, zrkadlo so svetlom, vývod na práčku,

samostatné WC,

nové dlažby, plávajúce podlahy, obklady,
nové interiérové dvere, oblôžkové zárubne,

nové žalúzie

nové bezpečnostné vchodové dvere

dorábaná vnútorná loggia s francúzskym systémom zatvárania

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, v ktorej sú zahrnuté poplatky za vklad vlastníckeho práva, kompletný právny servis a príprava všetkých zmluvných dokumentov potrebných k prevodu vlastníckeho práva. Ponúkame aj pomoc pri financovaní kúpy nehnuteľnosti prostredníctvom finančného sprostredkovateľa. Ak by ste mali záujem pozrieť si aj iné novorekonštruované byty ponúkané našou spoločnosťou tak si prezrite našu stránku mapireal.sk alebo nás kontaktujte na t.č. 0908981955-Ing. Lenka Hlaváčová





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Lenka Hlaváčová
+421 908 981 955
hlavacova@mapireal.sk

